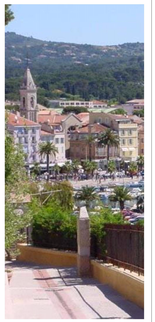
DEPARTEMENT DU VAR

VILLE DE SANARY SUR MER

# MODIFICATION N°2 DU PLAN LOCAL D'URBANISME

4.2 – PLANCHE CENTRE



Plan Local d'Urbanisme approuvé par délibération du Conseil Municipal du ..... 24 février 2016
Modification n°1 du Plan Local d'Urbanisme approuvée par délibération du Conseil Municipal du ..... 25 septembre 2019
Déclaration de Projet emportant mise en compatibilité du PLU approuvée par délibération du Conseil Municipal du 8 décembre 2023
Modification n°2 du Plan Local d'Urbanisme approuvée par délibération du Conseil Municipal du ..... 28 juin 2024

begeat

**échelle : 1 / 3 000**

N

Limite de zone et de secteur

Espace boisé classé

Emplacement réservé

Marge de recul

Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination

**Eléments de paysage à préserver au titre de l'article L 151-19 du code de l'urbanisme (liste pièce 3.2 du dossier de PLU)**

Eléments bâtis

Jardins

Trame paysagère à préserver

**Risques Géologiques (Plan de Prévention des Risques Naturels Prévisibles) : mouvements de terrain - arrêté préfectoral du 29/10/1981)**

Moyen

Fort

**Risques Inondation (Plan de Prévention des Risques Naturels Prévisibles) : Inondation Rivière de la Reppe - arrêté préfectoral du 25/03/2010 et rivière du Grand Vallat en cours**

Secteurs soumis aux risques inondation

Secteurs affectés par le bruit des transports terrestres